Sede: Corso V. Emanuele II, 122 - 46100 MANTOVA
Telefono 0376321278

Ufficio operativo: Via A.T. E. Guerra, 1
loc. Castellaro Lagusello - Monzambano
Telefono 0376800090
e-mail: info@gardachiese.it
PEC: cb.gardachiese-bonifica@pec.regione.lombardia.it
Ente non commerciale tenuto all'applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti
Codice Fiscale: 01706580204
REA: MN - 252648

Prot. 6954 Mantova, lì 29/10/2019

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE GENERALE DEL MAGAZZINO CONSORTILE IN LOCALITA' SACCA DI GOITO (MN). CODICE CIG 8081553482
DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Premesso che il comma 2 dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., prevede che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".*

Vista la nomina effettuata in data 3/05/2018, con la quale il Direttore Generale ha attribuito, ai sensi dell'art. 31, commi 1 e 10, del D.Lgs. 50/2016, al sottoscritto le funzioni di responsabile del procedimento per i lavori in oggetto e il sottoscritto è a riferire che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 57/CA del 25/09/2018, è stato approvato il progetto esecutivo "Lavori di ampliamento capannone a servizio della zona operativa Medio Sud", redatto in data 13/08/2018, che prevede opere in appalto per l'importo complessivo di € 87.625,71, IVA esclusa, dando mandato al sottoscritto di dare l'avvio alle procedure di affidamento dei lavori;
- in data 24/09/2018, il progetto di che trattasi, è stato validato ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
- l'intervento di che trattasi prevede la realizzazione di nuova costruzione tipo prefabbricato in cemento armato in ampliamento all'edificio consortile esistente, sito in Sacca di Goito, il quale sarà oggetto di manutenzione straordinaria con la redistribuzione degli spazi interni realizzando pareti in muratura e solai in laterocemento;
- stante la natura dei lavori, ed al fine del rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 1, del D.lgs. 50 del 2016, si ritiene di attuare una procedura

negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagine di mercato tramite avviso da pubblicare, per quindici giorni consecutivi, sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it;

- trattandosi di lavori in parte a corpo e in parte a misura, l'offerta economica sarà formulata mediante compilazione, da parte dei concorrenti, della lista delle lavorazioni e forniture, con conseguente individuazione del ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo dei lavori posto a base di gara, da quadro economico di progetto, risulta pari ad € 87.625,71, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.500,00;
- i lavori di che trattasi sono totalmente finanziati con fondi del Consorzio di bonifica Garda Chiese e trovano copertura finanziaria al capitolo di bilancio 210107 – residui 2018;
- il contratto di appalto sarà stipulato "a corpo e a misura" e formalizzato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- la procedura di gara avverrà attraverso la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, che consente di gestire la procedura di gara interamente on-line, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione;
- il codice identificativo di gara (**CIG**) è il seguente: **8081553482**;

Per quanto sopra, il sottoscritto propone:

1. di avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori relativi a "Lavori di ampliamento e riqualificazione generale del magazzino consortile in località Sacca di Goito (MN)", nel rispetto delle tempistiche previste dalla normativa per la presentazione delle offerte (vedi articoli 63 e 79 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e per la stipula del contratto (art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

2. di procedere alla individuazione di almento 3 (tre) operatori economici da invitare alla procedura di affidamento, tramite indagine di mercato, il cui avviso sarà pubblicato per quindici giorni consecutivi sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it;

3. di indire per l'esecuzione dei lavori in oggetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

4. di dare atto e stabilire che:
   - la procedura di gara sia esperita attraverso la piattaforma SINTEL di

Regione Lombardia, che consente la gestione della stessa interamente on-line, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione;

- il contratto abbia per oggetto la sola esecuzione, mediante appalto, dell'opera medesima, e sia stipulato "a corpo e a misura" con la forma della scrittura privata;
- trattandosi di lavori in parte a corpo e in parte a misura, l'offerta economica sarà formulata mediante compilazione, da parte dei concorrenti, della lista delle lavorazioni e forniture, con conseguente individuazione del ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016
- l'importo dei lavori posto a base di gara, da quadro economico di progetto, risulta pari ad € 87.625,71, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.500,00, oltre ad IVA;

5. di impegnare l'importo di € 30,00 (trenta/00) a titolo di contributo dovuto a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ex art. 1, commi 65-67 della Legge 23.12.2005, n. 266 e delibera n. 1174 del 19/12/2018 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, tra le somme a disposizione per spese generali del quadro economico di progetto;

6. di liquidare la somma di € 30,00 (trenta/00), a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità previste dalla stessa Autorità (cap. 210107), e che il relativo numero gara è 7580959.

Mantova, li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Claudio Monteverdi)

DETERMINAZIONE N° 35/2019 del 29/10/2019

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

VISTA la proposta su estesa:

- riscontrata la regolarità della stessa;
- visto l'art. 34 del vigente Statuto consortile in merito alle competenze dei dirigenti;
- visto il Piano di Organizzazione Variabile dei Servizi Consortili approvato con deliberazione n. 109 del 19/03/2019 del Consiglio di Amministrazione e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori relativi a "Lavori di ampliamento e riqualificazione generale del magazzino consortile in località Sacca di Goito (MN)", nel rispetto delle tempistiche previste dalla normativa per la presentazione delle offerte (vedi articoli 63 e 79 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e per la stipula del contratto (art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

2. di procedere alla individuazione di almento 3 (tre) operatori economici da invitare alla procedura di affidamento, tramite indagine di mercato, il cui avviso sarà pubblicato per quindici giorni consecutivi sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it;

3. di indire per l'esecuzione dei lavori in oggetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

4. di dare atto e stabilire che:
   - la procedura di gara sia esperita attraverso la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, che consente la gestione della stessa interamente on-line, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione;
   - il contratto abbia per oggetto la sola esecuzione, mediante appalto, dell'opera medesima, e sia stipulato "a corpo e a misura" con la forma della scrittura privata;
   - trattandosi di lavori in parte a corpo e in parte a misura, l'offerta economica sarà formulata mediante compilazione, da parte dei concorrenti, della lista delle lavorazioni e forniture, con conseguente individuazione del ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016

- l'importo dei lavori posto a base di gara, da quadro economico di progetto, risulta pari ad € 87.625,71, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.500,00, oltre ad IVA e la modalità di scelta del contraente, per le ragioni sopra indicate, sia la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da esperire con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, da determinarsi con offerta a prezzi unitari;

5. di impegnare l'importo di € 30,00 (trenta/00) a titolo di contributo dovuto a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ex art. 1, commi 65-67 della Legge 23.12.2005, n. 266 e delibera n. 1174 del 19/12/2018 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, tra le somme a disposizione per spese generali del quadro economico di progetto;

6. di liquidare la somma di € 30,00 (trenta/00), a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità previste dalla stessa Autorità (cap. 210107), e che il relativo numero gara è 7580959.

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
(Dott. Ing. Paolo Magri)

Parere di regolarità amministrativa

Ai sensi dell'art. 83, comma 2, L.R. Regione Lombardia n. 31/2008, si esprime:
☒ parere favorevole;
☐ parere non favorevole;
relativamente all'atto sopraesteso.

Mantova, lì 29/10/2019

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Giuseppe Magotti)

Impegno di spesa

Visto per l'impegno di spesa come da dispositivo

Mantova, lì 29/10/2019

IL CAPO SEZIONE RAGIONERIA
(Rag. Alessandra Castagna)

Referto di pubblicazione

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on-line del sito istituzionale del Consorzio http://gardachiese.it/ per otto giorni consecutivi con decorrenza dal 29/10/2019.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Giuseppe Magotti)