



# Garda Chiese

---

consorzio di bonifica

**Sede: Corso V. Emanuele II, 122 - 46100 MANTOVA**  
**Telefono 0376321278**

Ufficio operativo: Via A.T. E. Guerra, 1 loc. Castellaro Lagusello - Monzambano  
Telefono 0376800090

e-mail: [info@gardachiese.it](mailto:info@gardachiese.it)

PEC: [cb.gardachiese-bonifica@pec.regione.lombardia.it](mailto:cb.gardachiese-bonifica@pec.regione.lombardia.it)

Codice Fiscale: 01706580204

REA: MN - 252648

---

Prot. 3695

Mantova, lì 03/05/2021

*Procedimento:*

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CANALE VIRGILIO DA PONTE TRENTO A PONTE CERETA IN COMUNE DI VOLTA MANTOVANA (MN)»CUP G15B20000100006 – CIG 8646554216” - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE EX ART. 32 D.LGS. 50/2016**

## **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- ❖ La procedura ha preso avvio a seguito della pubblicazione sulla piattaforma SINTEL dell’avviso pubblico di indagine di mercato prot. n. 476 del 21/01/2021 che ha individuato i lavori oggetto dell’affidamento ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte prevedendo, in particolare, il ricorso alla procedura negoziata ex articolo 1, comma 2, decreto legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020, con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all’art. 97 d.lgs. 50/2016 (importo complessivo a base d’asta di € 4.143.890,59, oltre IVA di legge, di cui lavori € 4.104.841,59 ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 39.049,00);
- ❖ Sono stati invitati a presentare offerta, ai sensi dell’art. 2 co. 1 lett. a l. n. 120/2020, numero 20 (venti) operatori economici, quali:
  1. CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRUALICHE E STRADALI SRL - c.f. 04415910159
  2. C.G.X. COSTRUZIONI XODO SRL - c.f. 00569180292
  3. CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA’ CONSORTILE A R.L. - c.f. 02954820847
  4. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – c.f. 04908490875
  5. BE.MA.DER. SRL – c.f 04061010981

6. IMPRESA COGNI SPA – c.f. 00313780199
  7. NEOCOS SRL – c.f. 01128640032
  8. ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A. – c.f. 03577261211
  9. MU.BRE. COSTRUZIONI SRL – c.f. 00172820243
  10. ISECO S.R.L.S. – c.f. 02974290849
  11. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI – c.f. 01483060628
  12. PAPA UMERTO SRL – c.f. 02207870599
  13. SCHIAVO & C. SPA – c.f. 00184900652
  14. ITALIA OPERE SPA – c.f. 06849841009
  15. ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. – c.f. 03811731201
  16. MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. P.A. – c.f. 00351390398
  17. COSTRUZIONI CICUTTIN SRL – c.f. 00163320302
  18. TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL – c.f. 01026120772
  19. GIUDICI SPA – c.f. 00226710168
  20. BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC – c.f. 00498330208
- ❖ entro il termine stabilito del 22/03/2021, ore 18:00, hanno presentato offerta 16 (sedici) operatori economici e, precisamente:
1. SCHIAVO & C. SPA – c.f. 00184900652
  2. NEOCOS SRL – c.f. 01128640032
  3. CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRUALICHE E STRADALI SRL - c.f. 04415910159
  4. ITALIA OPERE SPA – c.f. 06849841009
  5. CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - c.f. 02954820847
  6. BE.MA.DER. SRL – c.f. 04061010981
  7. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – c.f. 04908490875
  8. ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. – c.f. 03811731201

9. C.G.X. COSTRUZIONI XODO SRL - c.f. 00569180292
10. PAPA UMERTO SRL – c.f. 02207870599
11. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI – c.f. 01483060628
12. COSTRUZIONI CICUTTIN SRL – c.f. 00163320302
13. GIUDICI SPA – c.f. 00226710168
14. BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC – c.f. 00498330208
15. ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A. – c.f. 03577261211
16. MU.BRE. COSTRUZIONI SRL – c.f. 00172820243

Preso atto:

- ❖ del verbale del seggio di gara 23/03/2021, con il quale, eseguite le verifiche di carattere amministrativo, sono state ammesse alla successiva fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche tutte le imprese offerenti e, all'esito di questa, si è constatato quanto segue:

Offerente: **SCHIAVO & C. S.P.A.**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
4,523%	€ 42.000,00	€ 1.241.905,22

Offerente: **NEOCOS SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
20,89%	€ 22.000,00	€ 486.300,00

Offerente: **CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
20,783%	€ 42.000,00	€ 560.000,00

Offerente: **ITALIA OPERE SPA in a.t.i. con EUROCOGEN SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
15,123%	€ 45.000,00	€ 1.200.000,00

Offerente: **CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. in a.t.i. con DOMUS AURA CONSORZIO STABILE SCARL e HELIOS CONSORZIO STABILE SCARL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
29,871%	€ 38.000,00	€ 745.900,00

Offerente: **BE.MA.DER. SRL in a.t.i. con ED DESIGN SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
13,13%	€ 21.395,26	€ 1.604.644,15

Offerente: **CONSORZIO STABILE APPALTITALIA**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
25,125%	€ 18.000,00	€ 1.035.216,00

Offerente: **ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
24,855%	€ 46.000,00	€ 937.089,66

Offerente: **C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
19,191%	€ 40.000,00	€ 700.000,00

Offerente: **PAPA UMERTO SRL in a.t.i. con CARDI COSTRUZIONI SRL e TANTARI EDO-RARDO SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
12,109%	€ 25.000,00	€ 700.000,00

Offerente: **CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
25,69%	€ 32.000,00	€ 1.648.308,96

Offerente: **COSTRUZIONI CICUTTIN SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
21,069%	€ 42.000,00	€ 800.000,00

Offerente: **GIUDICI SPA in a.t.i. con IMPRESA CIVELLI COSTRUZIONI SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
19,77%	€ 34.000,00	€ 1.350.000,00

Offerente: **BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC in a.t.i. con GREGORINI LAVO-RI MARITTIMI SRL e ILMET SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
18,22%	€ 35.000,00	€ 1.340.000,00

Offerente: **ALBA COSTRUZIONI SCPA**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
12,35%	€ 93.000,00	€ 1.645.000,00

Offerente: **MU.BRE. COSTRUZIONI SRL**

Ribasso percentuale sull'importo dei lavori	Costi della sicurezza inclusi nel prezzo offerto	Costi della manodopera
25,273%	€ 13.000,00	€ 800.000,00

Visti:

- ❖ gli artt. 31, comma 3, 32 e 33, nonché gli artt. 29, 53 e 76, D.Lgs. 50/2016;
- ❖ gli artt. 4-6 bis, L. 241/1990;

Viste le Linee guida n. 3 recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» (approvate dall'A.N.AC. con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e successivamente revisionate con delibera n. 1007 del 11/10/2017);

#### PROPONE DI AGGIUDICARE

l'appalto in oggetto all'impresa:

**COSTRUZIONI CICCUTTIN S.R.L.**, c.f. 00163320302, con sede in Latisana (UD) che ha offerto, per l'esecuzione del contratto, un ribasso percentuale del **21,069%**, sull'importo dei lavori posto a base di gara pari ad € 4.104.841,59 oltre ad € 39.049,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale pari ad € 3.279.041,52 oltre ad IVA di legge.

Dispone, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, D.Lgs. 50/2016 e dello Statuto consortile la trasmissione degli atti della procedura di affidamento agli organi competenti, per i seguiti di spettanza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Claudio Monteverdi)