



Garda Chiese

consorzio di bonifica

Corso V. Emanuele II, 122 - 46100 MANTOVA
Telefono 0376321278 email: info@gardachiese.it
PEC: cb.gardachiese-bonifica@pec.regione.lombardia.it
Codice Fiscale: 01706580204

ESTRATTO VERBALE DELLA DELIBERAZIONE N. 199 DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 23 GENNAIO 2025

L'anno **2025** (duemilaventicinque), il giorno di mercoledì **23** (ventitré) del mese di **gennaio**, alle ore **09:30** in Monzambano, presso l'ufficio di Castellaro Lagusello, via A.T. E. Guerra n° 1, si è riunito il Consiglio di Amministrazione convocato, a norma dell'art. 11 dello Statuto Consortile con avviso in data 16/01/2025.

All'appello risultano:

1. Anselmi Carlo	Presente
2. Beffa Gianpaolo	Presente
3. Bertagna Gianfranco	Presente
4. Bignotti Aldo	Presente
5. Boselli Mauro	Presente
6. Comencini Luca	Presente
7. Fantoni Lino	Presente
8. Ferrari Alberto	Presente
9. Ferrari Davide	Presente
10. Gandini Claudio	Assente giustificato
11. Mergoni Bruno	Presente
12. Nicolini Guido	Presente
13. Salomoni Lidio	Assente giustificato
14. Sbalchiero Massimo	Presente
15. Verità Livio	Presente
Perotti Dario - Revisore Legale	Presente

consiliare 23 ottobre 2014, intervengono alla seduta il Direttore Generale del Consorzio Paolo Magri e l'avv. Valentina Caldarella, Capo Sezione "Contratti, Trasparenza e Affari Legali", in qualità di segretario verbalizzante.

Riconosciuto legale il numero dei Componenti intervenuti, ed accertata l'identità delle persone sopraindicate, il Signor Aldo Bignotti, nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza della riunione e dichiara aperta la seduta, invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI CLASSIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI CONSORTILI

Il Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- il Consorzio, ai sensi dell'art. 90 della l.r. 5 dicembre 2008 n. 31 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale" e s.m.i., è tenuto ad

elaborare, sulla base di criteri, indirizzi e modalità procedurali definiti dalla Regione, un piano di classificazione degli immobili ricadenti nel comprensorio consortile, al fine di individuare i benefici derivanti dalle opere di bonifica e irrigazione previste dal piano comprensoriale di bonifica, di irrigazione e di tutela del territorio rurale e di stabilire gli indici e i parametri per la quantificazione dei medesimi. Il piano individua altresì, mediante la cartografia ad esso allegata, il perimetro di contribuzione;

- Regione Lombardia, con d.g.r. del 17 aprile 2015 n. X/3420 ha approvato i criteri, indirizzi e modalità procedurali per l'elaborazione e l'approvazione dei piani di classificazione degli immobili, ai sensi dell'art. 90 della l.r. 5 dicembre 2008 n. 31, sostituendo contestualmente la d.g.r. n. VIII/2546 del 17 maggio 2006;

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 173 del 28/10/2024 con la quale si è dato atto dell'elaborazione, da parte degli uffici consortili con il supporto della società Digital Drop srl, del Piano di Classificazione degli Immobili che risulta costituito dai seguenti documenti:

- a) Relazione;
- b) Relazione tecnico scientifica "Stima dell'indice di produzione di deflusso per il comprensorio del Consorzio di bonifica Garda Chiese secondo le Linee Guida di Regione Lombardia, d.g.r. 17/04/2015 n. X/3420;
- c) Relazione tecnico – scientifica "Analisi dei fabbisogni irrigui delle colture nei Colli Morenici del Garda";
- d) Elaborati cartografici.

e con il quale si è disposto affinché gli stessi uffici, in ottemperanza alle disposizioni regionali, predisponessero tutti gli adempimenti necessari per la pubblicazione, messa a disposizione, pubblicizzazione e consultazione del Piano di Classificazione degli Immobili nonché per la raccolta ed analisi delle osservazioni eventualmente pervenute;

Preso atto che:

- il 31/10/2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio l'avviso di deposito del Piano di Classificazione degli Immobili;
- il medesimo avviso è stato pubblicato nell'edizione del 04/11/2024 sui quotidiani "Gazzetta di Mantova" e "La Voce di Mantova";
- con nota prot. 6326 del 04/11/2024, oltre a dare contezza alle Amministrazioni Comunali dell'avvenuta redazione del Piano di Classificazione degli Immobili, è stato chiesto loro di esprimere il proprio parere;
- il Piano di Classificazione degli Immobili, dal 04/11/2024, è stato messo a disposizione in forma cartacea, presso gli uffici consortili di Mantova, C.so Vittorio Emanuele II n. 122 ed in forma dematerializzata, in apposita pagina, sul sito internet consortile;
- non sono pervenute osservazioni entro il termine del 14/12/2024, previsto dalla D.G.R. 17 aprile 2015 – n. X/3420 e non si è reso pertanto necessario procedere alla formulazione di controdeduzioni;

Considerato che, come previsto dal par. 12.2 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 17 aprile 2015, n. X/3420, in caso di non espressione nel termine prefissato, i pareri comunali si intendono favorevoli;

Ritenuto quindi di adottare il Piano di Classificazione degli Immobili, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, che risulta essere costituito dai documenti sopra elencati;

Preso atto, infine, che l'iter stabilito dall'Allegato 1 alla d.g.r. 17 aprile 2015, n. X/3420 prevede che:

- entro 5 giorni dalla data di adozione, il Piano di Classificazione degli Immobili adottato, unitamente al provvedimento di adozione, sia in forma cartacea che digitale, venga trasmesso a Regione Lombardia per l'istruttoria di competenza e approvazione nonché a Regione Veneto, al fine di acquisirne il relativo parere;
- gli Uffici regionali possono chiedere modificazioni e integrazioni al Piano di Classificazione degli Immobili ed il Consorzio deve ottemperarvi entro 30 giorni dalla richiesta. Nel caso, il Piano di Classificazione degli Immobili modificato non deve essere ritrasmesso ai comuni per l'acquisizione del parere e per eventuali osservazioni;
- il Piano di Classificazione degli Immobili modificato dovrà essere adottato definitivamente dal Consiglio di Amministrazione entro 15 giorni dalla modifica per essere poi trasmessi a Regione Lombardia per la sua Approvazione

Visto il parere espresso dal Comitato Esecutivo nella seduta del 10/01/2025;

Visto l'art. 10 lett. f) del vigente Statuto consortile secondo il quale spetta al Consiglio di Amministrazione adottare, a maggioranza assoluta dei propri componenti, il piano di classificazione degli immobili del comprensorio per il riparto degli oneri di contribuenza;

Preso atto del parere di regolarità amministrativa rilasciato dal Direttore Generale a sensi dell'art. 83, comma 2, L.R. Regione Lombardia n. 31/2008;

all'unanimità dei presenti

D E L I B E R A

- di prendere atto che non sono pervenute osservazioni entro il termine del 14/12/2024, previsto dalla D.G.R. 17 aprile 2015 – n. X/3420;
- di adottare il Piano di Classificazione degli Immobili, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, che risulta essere costituito dai seguenti documenti:
 - a) Relazione;
 - b) Relazione tecnico scientifica "Stima dell'indice di produzione di deflusso per il comprensorio del Consorzio di bonifica Garda Chiese secondo le Linee Guida di Regione Lombardia, d.g.r. 17/04/2015 n. X/3420;
 - c) Relazione tecnico – scientifica "Analisi dei fabbisogni irrigui delle colture nei Colli Morenici del Garda";
 - d) Elaborati cartografici;
- di disporre che, entro 5 giorni dalla data odierna, il nuovo Piano di Classificazione degli Immobili, unitamente alla presente delibera, sia in formato cartaceo che digitale, venga trasmesso a Regione Lombardia per l'istruttoria di competenza e approvazione nonché a Regione Veneto, al fine di acquisirne il relativo parere;
- di disporre che gli uffici consortili attendano a tutte le incombenze, tecniche ed amministrative, che si renderanno necessarie nel corso dell'istruttoria di approvazione generale.

IL PRESIDENTE
F.to: Aldo Bignotti

IL SEGRETARIO
F.to: avv. Valentina Caldarella

Parere di regolarità amministrativa

Al sensi dell'art. 83, comma 2, L.R. Regione Lombardia n. 31/2008, si esprime:

☒ parere favorevole

☐ parere non favorevole

relativamente all'atto sopraesteso.

Mantova, lì 23/01/2025

IL DIRETTORE GENERALE

F.to: ing. Paolo Magri

Referto di pubblicazione

Copia dell'estratto del presente verbale viene pubblicato all'albo on line del sito istituzionale del Consorzio <http://gardachiese.it/> per 8 giorni consecutivi con decorrenza dal 24/01/2025.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to: ing. Paolo Magri