

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA

### OGGETTO: ALIENAZIONE TERRENO DI PROPRIETA' CONSORTILE IN COMUNE DI ISORELLA (BS).

**Premesso** che il Consorzio è proprietario dell'immobile catastalmente individuato al catasto Fg. 16, Mapp. 18 del Comune di Isorella (BS), di superficie pari a circa 18.500 m<sup>2</sup>;

**Visto** il R.D. n. 827 del 23/05/1924, recante il "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";

**Richiamato** l'art. 10, lett. j) del vigente Statuto consortile in base al quale spetta al Consiglio di Amministrazione deliberare sull'acquisto, la costituzione e l'alienazione di diritti reali immobiliari;

**Tenuto** conto che con delibera n. 230 del 28/04/2025 il Consiglio di Amministrazione ha stabilito di procedere all'alienazione dell'immobile sopracitato;

### SI RENDE NOTO

che il Consorzio di bonifica Garda Chiese, con sede in C.so Vittorio Emanuele II n. 122 - 46100 Mantova, intende alienare l'immobile sito nel Comune di Isorella (BS), identificato all'art. 1 del presente Avviso.

I beni immobili verranno aggiudicati con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base di gara, così come stabilito con la delibera sopracitata.

### ARTICOLO 1 - BENE IMMOBILE OGGETTO DI ALIENAZIONE

L'oggetto dell'alienazione, che avverrà, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827/1924, mediante asta pubblica ad unico incanto per mezzo di offerte segrete, esclusivamente pari o in aumento, confrontate con il prezzo a base d'asta, si compone di un unico lotto, così catastalmente individuato:

- terreno sito in Isorella (BS), censito al N.C.T. del Comune di Isorella, facente parte del fg. 16 mapp. 18 qualità di seminativo irriguo di classe 2, superficie di Ha 1.85.00.

L'immobile è attualmente libero da vincoli di locazione.

Prelazione: ai sensi dell'art.7 della legge n. 817 del 14/08/1971.

Prezzo base d'asta: **€ 47.000,00** (euro quarantasettemila/00). La vendita oggetto del presente avviso è esclusa dal campo di applicazione dell'IVA.

### Descrizione del terreno in vendita

Dati catastali:

Comune censuario	Foglio	Part.	Qualità	Classe	Superficie Ha.	R.D. €	R.A. €
ISORELLA	16	18	Seminativo irriguo	2	1,8500	186,31	171,98

Accesso all'immobile: il terreno è accessibile unicamente da una capezzagna (strada vicinale delle Lame) da via Prati adiacente la sponda est del canale Seriola Asolana per una lunghezza di circa 750 m.

## **ARTICOLO 2 – CONDIZIONI DI VENDITA**

L'immobile di cui al presente avviso viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova. La vendita è fatta a corpo e non a misura, unitamente alle relative accessioni e pertinenze, così come possedute dal Consorzio di bonifica Garda Chiese, ivi comprese le servitù, se e come esistenti, apparenti e non, o comunque aventi ragione legale di esistere e, quindi, anche quelle che potranno venirsi a creare. L'immobile sarà trasferito, al momento del rogito, libero da formalità pregiudizievoli risultanti dai pubblici registri. Il Consorzio non risponde, nei confronti della parte acquirente, delle conseguenze derivanti da qualsiasi atto di tutela del possesso da parte di terzi rispetto al bene oggetto di alienazione, con esclusione espressa di qualsiasi garanzia per il caso di evizione totale o parziale.

## **ART. 3 – PROCEDURA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

La procedura si svolgerà mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete al rialzo, ai sensi degli articoli 73, comma 1, lettera c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore di chi abbia presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia pari o maggiore rispetto a quello indicato nell'Avviso d'asta.

Non si darà luogo ad aumento o diminuzione di prezzo per qualsiasi errore materiale nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo a base d'asta, nella indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e per qualunque altra differenza.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Se nessuna delle offerte risulterà pari o superiore al prezzo di base d'asta, la gara verrà dichiarata deserta.

Dello svolgimento e dell'esito dell'asta verrà redatto apposito verbale, che riporterà l'ora, il giorno, il mese, l'anno, il luogo in cui si è dato corso alla gara, i nominativi dei partecipanti alla gara, le eventuali osservazioni effettuate in corso di gara, le offerte proposte, le eventuali esclusioni, la migliore offerta. Il verbale non è sostitutivo degli effetti contrattuali e il passaggio di proprietà del bene avverrà con la stipula del successivo contratto, a seguito di aggiudicazione definitiva. Qualora non siano pervenute offerte nei termini, oppure le offerte non siano accettabili per qualsiasi ragione, viene compilato il verbale attestante la gara deserta. Le offerte non conformi a quanto disposto nel presente avviso verranno dichiarate escluse dalla gara, così come saranno considerate nulle le offerte in qualsiasi modo condizionate, vincolate, sottoposte a termini, indeterminate.

L'esperimento dell'asta pubblica si terrà il giorno **14/07/2025, alle ore 10:00** presso il Consorzio di bonifica Garda Chiese, con sede in Corso V. Emanuele II, n. 122 – Mantova, in una sala appositamente adibita e aperta al pubblico tale da assicurare il maggior grado di trasparenza nelle operazioni di scelta del contraente-acquirente.

## **ART. 4 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di partecipazione (Allegato 1) dovrà essere presentata in conformità al modello allegato debitamente sottoscritta dall'offerente o dal procuratore speciale o dal legale rappresentante se trattasi di persona giuridica e su di essa dovrà essere apposta una marca da bollo da € 16,00.

Essa dovrà contenere:

1. per le persone fisiche: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente;
2. per le persone giuridiche o enti: la ragione sociale/denominazione sociale, la sede legale,

l'iscrizione presso il Registro delle Imprese o equivalente in paesi UE, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del legale rappresentante o di chi sottoscrive l'offerta e le giustificazioni dei poteri di firma;

3. in tutti i casi in cui intervenga un procuratore speciale dovrà essere, inoltre, allegata la procura in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in originale o copia conforme;
4. autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con cui l'offerente dichiara:
  - a. le proprie generalità e, nel caso di società, quelle delle persone aventi titolo a rappresentarla;
  - b. (se trattasi di Società) che la Società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo o che non sia in corso, nei confronti della ditta procedimenti di una di tali situazioni;
  - c. (se trattasi di Società) che la Società non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231, anche in sede cautelare;
  - d. (nel caso in cui il concorrente sia una persona fisica) di non essere stato dichiarato interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
  - e. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
  - f. di non trovarsi in una delle circostanze che, secondo la normativa vigente, costituiscono cause di esclusione dalla partecipazione a pubblici appalti;
  - g. che non sussistono a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.lgs. n. 159/2011;
  - h. di aver preso esatta cognizione della natura dell'asta e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla stessa, tali da consentire l'offerta;
  - i. di conoscere ed accettare senza riserva alcuna il presente bando di gara;
  - j. che sono a carico dell'acquirente sia le spese tecniche (frazionamenti, volture, trascrizione, ecc.) che le spese contrattuali e di registrazione notarile.

#### **ART. 5 – ALLEGATI ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Devono essere allegati alla domanda di partecipazione, pena esclusione:

1. copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del firmatario della domanda;
2. procura speciale, nel caso di un intervento di un procuratore speciale;
3. a pena di irricevibilità dell'offerta, il deposito cauzionale di importo pari al 10% del valore a base d'asta, versato con le modalità di cui al successivo articolo.

#### **ART. 6 - CAUZIONE**

L'offerta dovrà essere accompagnata da un deposito cauzionale oppure polizza fideiussoria bancaria o assicurativa pari al 10% dell'importo posto a base d'asta, quindi per l'importo di **€ 4.700,00** (euro quattromilasettecento/00).

La cauzione è destinata a coprire la mancata sottoscrizione dell'atto di trasferimento per fatto del soggetto aggiudicatario.

Tali garanzie, a scelta dell'offerente, potranno pertanto essere costituite secondo le seguenti modalità:

1. versamento mediante bonifico sul c/c bancario dell'Ente, intestato al Consorzio di bonifica

Garda Chiese, con indicazione della causale “deposito cauzionale per l’alienazione di beni immobili di proprietà consortile”, utilizzando il seguente IBAN: IT85F0569611500000010005X63;

2. fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa rilasciata da aziende di credito o imprese di assicurazione debitamente autorizzate oppure fidejussione rilasciata da intermediari iscritti nell’elenco speciale di cui all’art. 107 del d.lgs. 385/1993 - Causale: “deposito cauzionale per l’alienazione di beni immobili di proprietà consortile”. Copia della polizza dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione;

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà contenere l’assunzione dell’obbligo da parte del fidejussore di pagare l’importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell’Ente, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest’ultimo qualsiasi eccezione. Inoltre, dovrà contenere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione di cui all’art. 1944 del codice civile del partecipante alla gara e debitore principale, nonché l’espressa rinuncia del fidejussore dei diritti e delle tutele di cui all’art. 1957 del codice civile. La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta.

Per l’aggiudicatario, l’importo versato a titolo di cauzione varrà come acconto del corrispettivo all’atto della stipula del contratto, mentre per gli altri concorrenti la restituzione avverrà successivamente alla aggiudicazione definitiva.

Nel caso di presentazione di polizza fidejussoria, la stessa sarà trattenuta fino al completo pagamento di quanto dovuto per la stipula dell’atto; qualora, per impedimenti non dipendenti dalla volontà delle parti, entro la durata di 180 giorni non venga stipulato il contratto, sarà richiesta polizza sostitutiva, pena la revoca dell’aggiudicazione.

Nei confronti dell’aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita, nei termini e nelle modalità comunicate, non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale.

#### **ART. 7 – MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di partecipazione ed i relativi allegati dovranno essere contenuti in un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura che dovrà riportare all’esterno, oltre alle generalità dell’offerente, la seguente dicitura: “Offerta per l’acquisto di un terreno di proprietà del consortile in Comune di Isorella. Gara Pubblica”

All’interno dello stesso plico dovrà esserci una busta sigillata contenente l’offerta, controfirmata sui lembi di chiusura riportante all’esterno la dicitura “Offerta economica”.

Il termine ultimo per la partecipazione all’asta è fissato alle **ore 12:00 del 10/07/2025**.

Il plico dell’offerta, chiuso e sigillato, dovrà essere indirizzato al Consorzio di bonifica Garda Chiese, Corso Vittorio Emanuele n. 122, 46100 - Mantova e dovrà pervenire (a mano o tramite raccomandata), pena l’esclusione dalla gara, esclusivamente all’Ufficio Protocollo di questo Consorzio entro il termine di cui sopra.

Rimane ad esclusivo rischio del mittente ogni possibile disagio dovuto a mancato o ritardato recapito (compreso il disagio postale).

#### **ART. 8 – OFFERTA ECONOMICA**

L’offerta economica (Allegato 2), redatta in lingua italiana su carta legalizzata con marca da bollo da € **16,00**, dovrà indicare l’oggetto dell’asta e le generalità dell’offerente (nome, cognome, luogo e data di

nascita, residenza, codice fiscale). Nel caso in cui l'offerta sia presentata da una persona giuridica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà indicare, oltre all'oggetto dell'asta e alle generalità del sottoscrittore, anche i dati identificativi quali ragione sociale, codice fiscale, partita I.V.A. e sede. Nel caso in cui l'offerta sia fatta per persona da nominare devono rispettarsi le prescrizioni di cui all'articolo 81 del Regio Decreto n. 827/1924.

Il prezzo offerto dovrà essere esclusivamente pari o in aumento rispetto a quello posto a base d'asta pari ad € 47.000,00 (euro quarantasettemila/00). Il prezzo offerto deve essere indicato sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. Non sono ammesse offerte soggette a termini o condizioni diverse da quelle indicate nel presente avviso.

L'offerta potrà essere presentata in modo unitario e solidale anche da più soggetti, siano essi persone fisiche e/o giuridiche. In tale caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da ciascuna delle persone fisiche interessate, nonché dai legali rappresentanti delle persone giuridiche offerenti. Inoltre, ciascuno dei soggetti sottoscrittori dell'offerta dovrà allegare le dichiarazioni richieste dal presente avviso. Nel caso in cui più soggetti intendano partecipare alla gara congiuntamente dovrà essere dichiarata l'eventuale quota di acquisto dell'immobile espressa in percentuale, in caso contrario l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

E' fatto salvo il diritto di prelazione dei coltivatori diretti proprietari di terreni confinanti, nonché di altri aventi titolo ai sensi della vigente normativa in materia di proprietà coltivatrice; pertanto successivamente all'aggiudicazione, l'Ismea provvederà ad inviare comunicazione di aggiudicazione ai predetti soggetti. Nel caso di esercizio del diritto di prelazione degli aventi diritto, non si procede all'aggiudicazione e il deposito cauzionale verrà restituito.

#### **ART. 9 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'immobile verrà aggiudicato, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa, a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più alto.

Un'apposita Commissione procederà all'apertura dei plichi il giorno 14/07/2025, alle ore 10:00, con le seguenti modalità:

- apertura della BUSTA A, verifica della regolarità della domanda di partecipazione, della documentazione prodotta e del deposito cauzionale;
- in caso di domanda non conforme al presente avviso, non si procederà all'apertura della BUSTA B e verrà verbalizzata l'esclusione della domanda di partecipazione;
- in caso di domanda regolarmente presentata, si procederà all'apertura della BUSTA B contenente l'offerta economica.

Al termine dell'esame delle offerte valide, il Responsabile del Procedimento formulerà la graduatoria e la proposta di aggiudicazione al Direttore Generale che, a seguito della verifica dei lavori della Commissione, sottoporrà l'aggiudicazione definitiva al Consiglio di Amministrazione, salvo quanto previsto in materia salvo quanto previsto in materia di prelazione agraria.

L'aggiudicazione non produce alcun effetto traslativo della proprietà che si produce solo al momento del rogito notarile e del pagamento integrale del prezzo. Il Consorzio di bonifica Garda Chiese si riserva l'insindacabile diritto di procedere all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida; l'aggiudicatario verrà informato dell'esito favorevole dell'asta mediante invio di lettera raccomandata A/R al recapito indicato nella domanda di partecipazione. Il Consorzio si riserva, in ogni momento, di non procedere all'aggiudicazione, attraverso atto comunicato a tutti i partecipanti. Il

concorrente è vincolato alla propria offerta per complessivi 180 giorni dalla data della presentazione della stessa. È fatta salva la facoltà dell'aggiudicatario di rinunciare all'aggiudicazione, senza alcuna pretesa o richiesta tranne la restituzione della cauzione, nel caso in cui, trascorso un anno dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione, non sia stato possibile procedere alla stipula dell'atto per fatto non imputabile all'aggiudicatario.

Fatti salvi tutti i poteri di accertamento d'ufficio del Consorzio, all'esito dell'asta verrà richiesto al soggetto aggiudicatario di produrre i documenti ed i certificati relativi a quanto dichiarato nella domanda di partecipazione. Le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 saranno oggetto di verifica secondo le modalità e con le conseguenze previste dallo stesso DPR 445/2000, inclusa la decadenza dall'aggiudicazione e il definitivo incameramento da parte del Consorzio del deposito cauzionale. Nel caso di rinuncia da parte dell'aggiudicatario o di decadenza dello stesso, il Consorzio si riserva la facoltà di interpellare i soggetti utilmente collocati in graduatoria, nell'ordine di classificazione, prima di avviare una nuova procedura d'asta.

L'aggiudicatario sarà tenuto a:

- versare il prezzo di vendita dell'immobile nonché farsi carico di tutte le spese di natura amministrativa (valori bollati, imposta di registro, diritti d'ufficio, spese notarili) o tecnica (frazionamenti, volture, trascrizioni, ecc.), contestualmente alla stipula dell'atto di compravendita oppure nel diverso termine che sarà indicato dalla Amministrazione. Nel caso di mancata effettuazione di tale versamento, la vendita sarà ritenuta risolta e la cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione. Analogamente, la cauzione verrà incamerata qualora non si addivenga alla stipula del contratto per qualsiasi altra causa dipendente dalla volontà dell'aggiudicatario;
- stipulare il contratto di compravendita entro 45 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà ritenersi svincolata dal rapporto comunque formatosi con l'aggiudicazione. Il mancato adempimento a quanto richiesto ai punti precedenti e/o l'accertamento da parte del Consorzio che il soggetto aggiudicatario o la ditta concorrente non sono in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione all'asta, comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

#### **ART. 10 – VENDITA DEL BENE ALL'AGGIUDICATARIO**

A seguito dell'aggiudicazione, la vendita viene eseguita nel rispetto delle disposizioni di legge sul diritto di prelazione dei soggetti qualificati (confinanti del fondo oggetto della presente asta), come stabilito dalle vigenti normative in materia di proprietà coltivatrice. Pertanto la migliore offerta sarà comunicata ai confinanti del fondo oggetto del presente avviso, a mezzo raccomandata A/R e con altra idonea forma di comunicazione, ai fini dell'eventuale esercizio, entro i termini di legge, di tale diritto di prelazione.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione deve essere effettuato in un'unica soluzione, al netto dei versamenti effettuati in sede di deposito cauzionale, contestualmente alla stipula del contratto di vendita sarà trasferito il bene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

La somma pari al 10% del prezzo base d'asta, versata dall'aggiudicatario a titolo di deposito cauzionale infruttifero, sarà ritenuta dal Consorzio, in caso di mancata stipula del contratto di vendita del terreno per contratto di vendita del terreno per rinuncia o per fatto addebitabile a colpa al soggetto risultato aggiudicatario.

#### **ART. 11 – ALTRE INFORMAZIONI**

È fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara contestualmente in forma individuale ed in quella congiunta, pena l'esclusione dalla gara del soggetto stesso e del raggruppamento cui esso partecipi. Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato.

L'aggiudicatario dovrà procedere al pagamento del prezzo di acquisto contestualmente alla stipula dell'atto di compravendita oppure nel diverso termine che sarà indicato dall'Amministrazione.

L'offerta vincola immediatamente l'aggiudicatario, mentre sarà impegnativa per l'Amministrazione soltanto dopo che sarà adottata la delibera di aggiudicazione definitiva.

Dalla data del rogito di compravendita decorreranno gli effetti attivi e passivi e i compratori verranno immessi nel formale possesso dei beni compravenduti.

Al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti alla procedura in oggetto il concorrente dovrà indicare, nell'istanza di partecipazione alla gara, il domicilio eletto e l'indirizzo di posta elettronica certificata se posseduta.

È obbligo del concorrente comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo della PEC o il domicilio eletto ove ricevere le comunicazioni.

Per quanto non previsto nell'avviso d'asta varranno, in quanto compatibile, le disposizioni del R.D. 827/1924. In caso di mancata stipulazione del contratto nel termine fissato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario gli eventuali danni provocati da tale comportamento e si riserva la facoltà di scegliere se procedere ad un nuovo avviso di vendita o se aggiudicare al secondo miglior offerente.

Il Consorzio si riserva altresì la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano avanzare alcuna pretesa al riguardo. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi di legge. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

#### **ART. 12 – TRATTAMENTO DEI DATI**

Il Consorzio di bonifica Garda Chiese informa che i dati personali conferiti saranno trattati nell'ambito di questo procedimento e per le operazioni previste dalla legge e dai regolamenti che le disciplinano.

Il trattamento avviene manualmente e con strumenti informatici.

L'offerente potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accedere ai propri dati personali, il diritto di chiedere la rettifica, l'aggiornamento, il blocco e la cancellazione, se incompleti, sbagliati o trattati in modo diverso da quanto previsto dalla legge o dal regolamento che disciplinano il procedimento per i quali sono raccolti o con quanto indicato nella presente informativa, il diritto di proporre reclamo all'autorità competente (Garante della protezione dei dati personali). Il diritto è fatto valere mediante richiesta presentata al titolare del trattamento al seguente indirizzo: Consorzio di bonifica Garda Chiese, Corso V. Emanuele II, n. 122 Mantova – PEC: [cb.gardachiese-bonifica@pec.regione.lombardia.it](mailto:cb.gardachiese-bonifica@pec.regione.lombardia.it).

#### **ART. 13 - ALTRE NORME IN MATERIA DI RISERVATEZZA**

I dati personali che il Consorzio di bonifica Garda Chiese conferisce o di cui la ditta entrerà in possesso nell'ambito del rapporto di servizio saranno trattati dalla ditta stessa nel rispetto della normativa di cui

al Regolamento UE n. 679/2016 mediante personale appositamente incaricato e formato al trattamento dei dati. Il trattamento inoltre avverrà mediante modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza dei dati.

**ART. 14 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del Procedimento è il Capo Settore Tutela e Gestione Patrimonio, Espropri, Polizia Idraulica **ing. Claudio Monteverdi** – email [monteverdi@gardachiese.it](mailto:monteverdi@gardachiese.it) tel. 0376/321278 int. 211.

Mantova, 12/06/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Claudio Monteverdi\*

*\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*

Allegati:

- Allegato 1: Domanda di partecipazione;
- Allegato 2: Offerta economica.