

**CONSORZIO DI BONIFICA GARDA CHIESE**

**CORSO VITTORIO EMANUELE II, 122 – 46100 MANTOVA**

**CODICE FISCALE N. 01706580204**

««»»

**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA**

««»»

Per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lettera b) e 63 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. 50/2016, dei:

**«LAVORI DI AMMODERNAMENTO DELLA CENTRALE**

**“PARADISO” - NUOVO GRUPPO DI POMPAGGIO 1»**

**CODICE C.I.G.: 7160151785**

●§●§●

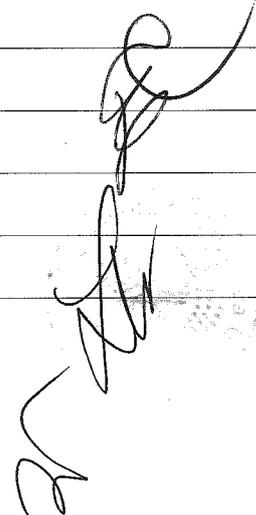
**Oggi diciannove ottobre duemiladiciassette**

**– 19/10/2017 –**

alle ore **09:30**, presso la sede del Consorzio di bonifica Garda Chiese, in Mantova, Corso Vittorio Emanuele II, 122

**PREMESSO:**

- che la procedura ha preso avvio con determinazione a contrarre n. **37** del **26/07/2017**, prot. n. 4910, avente ad oggetto: «LAVORI DI AMMODERNAMENTO DELLA CENTRALE “PARADISO” - NUOVO GRUPPO DI POMPAGGIO 1 - CODICE C.I.G.: 7160151785», che ha individuato gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte prevedendo, in particolare, il



ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi del combinato disposto degli art. 36, comma 2, lett. b) e 63 del D.lgs. n. 50 del 2016, con il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del medesimo decreto legislativo;

- che con la citata determinazione si è stabilito di procedere, al fine di garantire i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità di cui all'art. 30 del D.lgs. n. 50 del 2016, all'individuazione di n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in questione, tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblico sul sito del Consorzio per un periodo non inferiore a quindici giorni ex art. 216, comma 9, del D.lgs. n. 50 del 2016;

**tenuto conto:**

- che in data 27/07/2017 è stato pubblicato, sul profilo del committente, l'avviso pubblico, prot. n. 4967, per la presentazione di manifestazione di interesse alla procedura in questione, ai sensi dell'art. 36, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida A.N.AC. n. 4, fissando il termine ultimo del 01/09/2017 alle ore 12:00;

- che entro il prescritto termine del 01/09/2017 sono pervenute n. 7 (sette) manifestazioni di interesse e, pertanto, con verbale in data 14/09/2017 il Responsabile unico del procedimento ha provveduto a selezionare mediante sorteggio – dall'elenco generale formato dal Consorzio – n. 3 (tre) operatori economici;

**preso atto:**

- della lettera d'invito a presentare l'offerta, inviata alle imprese:

1. AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA di Castel Maggiore (BO);
2. ELETTROMECCANICA VENETA F.LLI TORNIERI S.N.C. di Porto Mantovano (MN);
3. G.N. TECNOPOMPE DI NAONI GIOVANNI di Castelmella (BS);
4. GPG S.R.L. di Albigasego (PD);
5. I.P.T.A. DI VASSALLI S.R.L. di Torbole Casaglia (BS);
6. IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L. di Concordia sulla Secchia (MO);
7. M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C. di Curtatone (MN);
8. OEM SERVICE DI DELL'AQUILA C. & C. S.R.L. di Trezzano sul Naviglio (MI);
9. R.D.R. S.R.L. di Torre del Grego (NA);
10. Z L S.R.L. di Sirmione (BS);

- che nella lettera d'invito: a) era stabilito il termine del 18/10/2017 alle ore 12:00 per la consegna dei plichi contenenti le offerte e le documentazioni presso la Stazione appaltante; b) era disposto che le imprese invitate producessero, all'interno del plico principale, due buste (precisamente: Busta A – Documentazione Amministrativa, Busta B – Offerta Economica) ed esprimessero l'offerta economica mediante indicazione del massimo ribasso percentuale (in cifre e in lettere), sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dell'IVA, degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta;

- che l'affidamento in questione ha per oggetto gli interventi previsti nel progetto esecutivo posto a base di gara, validato dal Responsabile del Procedimento con verbale in data 23/01/2017, da eseguirsi in Comune



di Volta Mantovana (MN), per un importo complessivo a base d'asta di € 90.000,00, oltre IVA di legge (di cui € 59.800,00 di lavori a corpo soggetti a ribasso; € 27.200,00 di costi della manodopera non soggetti a ribasso; € 3.000,00 di oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso).

#### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il soggetto che presiede il Seggio di gara, Avv. Guido Belli (Responsabile dell'Ufficio Legale), assistito dalla geom. Debora Tosoni (Settore Servizi Generali) e dalla sig.ra Elena Cantarelli (Settore Servizi Generali), nelle loro vesti di dipendenti del Consorzio di bonifica Garda Chiese, quali testimoni, dichiara aperta la procedura di gara.

Alla seduta non partecipa alcun rappresentante degli operatori economici invitati.

Dopo aver reso noto l'oggetto e le modalità dell'affidamento di cui trattasi, il Presidente del Seggio di gara dispone di procedere al sorteggio del metodo di determinazione dei parametri di riferimento per il calcolo della soglia dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016. Viene estratto il metodo previsto alla lettera c) della citata disposizione: "*c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento*".

Il Presidente del Seggio di gara fa constare e dare atto che delle dieci ditte invitate, hanno effettivamente inviato offerta i seguenti operatori economici:

- **R.D.R. S.R.L.** di Torre del Greco (NA) Via Sardegna n. 2, codice

fiscale: 01518260631 e partita IVA: 01262011214, mediante plico pervenuto in data 16/10/2017 (ore 11:08), prot. n. 6335;

- **IPTA DI VASSALLI S.R.L.** di Torbole Casaglia (BS) Via M. della Libertà n. 23, codice fiscale e partita IVA: 01573190178, mediante plico pervenuto il 17/10/2017 (ore 14:13), prot. n. 6371;

- **AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA** di Castel Maggiore (BO) Via Galliera n. 14/A, codice fiscale e partita IVA: 01227390372, mediante plico pervenuto il 18/10/2017 (ore 09:04), prot. n. 6378;

- **ELETTROMECCANICA VENETA F.LLI TORNIERI S.N.C.** di Porto Mantovano (MN) Via Industria n. 24-26-28, codice fiscale e partita IVA: 01409940200, mediante plico pervenuto il 18/10/2017 (ore 09:24), prot. n. 6377;

- **IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.** di Concordia sulla Secchia (MO) Via Agostino Novella n. 19, codice fiscale e partita IVA: 00192240364, mediante plico pervenuto il 18/10/2017 (ore 10:06), prot. n. 6376;

- **M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C.** di Curtatone (MN) Via Leopoldo Pilla n. 18, codice fiscale e partita IVA: 01864820202, mediante plico pervenuto il 18/10/2017 (ore 10:18), prot. n. 6379,

e che l'operatore economico OEM SERVICE DI DELL'AQUILA C. & C. S.R.L. ha presentato in data 13/10/2017 (prot. n. 6347 del 17/10/2017) un ringraziamento per l'invito, comunicando di non poter partecipare



Handwritten signature and a circular stamp of the Consorzio di Bonifica della Valle del Po, partially visible on the right side of the page.

alla gara.

Tutti i plichi risultano essere pervenuti tempestivamente, integri, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Il Presidente del Seggio di gara, onde compiere le verifiche di carattere amministrativo a cui è deputato, procede con l'apertura dei plichi medesimi, nell'ordine di arrivo e, dunque, come segue:

(1)

Plico presentato da:

**R.D.R. S.R.L.**

All'apertura il plico presenta ritualmente, al suo interno, la *Busta A – Documentazione Amministrativa* e la *Busta B – Offerta Economica*.

Procede, dunque, all'apertura della *Busta A*, dando atto che essa contiene tutta la documentazione amministrativa prescritta dagli atti di gara e che le dichiarazioni rese dall'operatore economico sono complete e corrette.

Il Presidente di gara, completate le verifiche di carattere amministrativo, dichiara **ammessa** l'impresa.

(2)

Plico presentato da:

**IPTA DI VASSALLI S.R.L.**

All'apertura il plico presenta ritualmente, al suo interno, la *Busta A – Documentazione Amministrativa* e la *Busta B – Offerta Economica*.

Procede, dunque, all'apertura della *Busta A*, dando atto che essa contiene tutta la documentazione amministrativa prescritta dagli atti di gara e che le dichiarazioni rese dall'operatore economico sono

complete e corrette.

Il Presidente di gara, completate le verifiche di carattere amministrativo, dichiara **ammessa** l'impresa.

(3)

Plico presentato da:

**AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA**

All'apertura il plico presenta ritualmente, al suo interno, la *Busta A – Documentazione Amministrativa* e la *Busta B – Offerta Economica*.

Procede, dunque, all'apertura della *Busta A*, dando atto che essa contiene tutta la documentazione amministrativa prescritta dagli atti di gara e che le dichiarazioni rese dall'operatore economico sono complete e corrette.

Il Presidente di gara, completate le verifiche di carattere amministrativo, dichiara **ammessa** l'impresa.

(4)

Plico presentato da:

**ELETTROMECCANICA VENETA F.LLI TORNIERI S.N.C.**

All'apertura il plico presenta ritualmente, al suo interno, la *Busta A – Documentazione Amministrativa* e la *Busta B – Offerta Economica*.

Procede, dunque, all'apertura della *Busta A*, dando atto che essa contiene tutta la documentazione amministrativa prescritta dagli atti di gara e che le dichiarazioni rese dall'operatore economico sono complete e corrette.

Il Presidente di gara, completate le verifiche di carattere amministrativo, dichiara **ammessa** l'impresa.



(5)

Plico presentato da:

**IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.**

All'apertura il plico presenta ritualmente, al suo interno, la *Busta A – Documentazione Amministrativa* e la *Busta B – Offerta Economica*.

Procede, dunque, all'apertura della *Busta A*, dando atto che essa contiene tutta la documentazione amministrativa prescritta dagli atti di gara e che le dichiarazioni rese dall'operatore economico sono complete e corrette.

Il Presidente di gara, completate le verifiche di carattere amministrativo, dichiara **ammessa** l'impresa.

(6)

Plico presentato da:

**M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C.**

All'apertura il plico presenta ritualmente, al suo interno, la *Busta A – Documentazione Amministrativa* e la *Busta B – Offerta Economica*.

Procede, dunque, all'apertura della *Busta A*, dando atto che essa contiene tutta la documentazione amministrativa prescritta dagli atti di gara e che le dichiarazioni rese dall'operatore economico sono complete e corrette. Dà, altresì, atto che l'operatore economico ha dichiarato di ricorrere all'avvalimento ai sensi dell'art. 89, D.lgs. n. 50 del 2016, a mezzo dell'impresa MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI DI MANTOVANI MATTEO, con sede in Marmirolo (MN) Via Di Vittorio n. 18/A (codice fiscale: MNTMTT80R21E897M, partita IVA: 01875590208), della quale ultima ha correttamente presentato la

documentazione e le dichiarazioni prescritte dagli atti di gara e dalla legge vigente.

Il Presidente di gara, completate le verifiche di carattere amministrativo, dichiara **ammessa** l'impresa.

««»»

Il Presidente del Seggio di gara, quindi, dispone di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli offerenti ammessi alla gara.

(1)

Plico presentato da:

**R.D.R. S.R.L.**

Il Presidente dà atto della correttezza del documento contenuto, nel quale l'operatore economico:

- ha dichiarato di offrire, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, un ribasso percentuale del **18,00%** (diciotto per cento) sull'importo dei lavori di cui all'oggetto, al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera indicati negli atti di gara e non soggetti a ribasso;

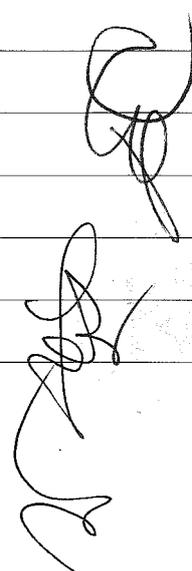
- ha indicato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nel prezzo offerto, nell'importo di € **810,00** (ottocentodieci/00).

(2)

Plico presentato da:

**IPTA DI VASSALLI S.R.L.**

Il Presidente dà atto della correttezza del documento contenuto, nel



quale l'operatore economico:

- ha dichiarato di offrire, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, un ribasso percentuale del **15,00%** (quindici per cento) sull'importo dei lavori di cui all'oggetto, al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera indicati negli atti di gara e non soggetti a ribasso;
- ha indicato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nel prezzo offerto, nell'importo di € **1.100,00** (millecento/00).

(3)

Plico presentato da:

**AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA**

Il Presidente dà atto della correttezza del documento contenuto, nel quale l'operatore economico:

- ha dichiarato di offrire, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, un ribasso percentuale del **9,61%** (nove virgola sessantuno per cento) sull'importo dei lavori di cui all'oggetto, al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera indicati negli atti di gara e non soggetti a ribasso;
- ha indicato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nel prezzo offerto, nell'importo di € **1.100,00** (millecento/00).

(4)

Plico presentato da:



**ELETTROMECCANICA VENETA F.LLI TORNIERI S.N.C.**

Il Presidente dà atto della correttezza del documento contenuto, nel quale l'operatore economico:

- ha dichiarato di offrire, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, un ribasso percentuale del **16,19%** (sedici virgola diciannove per cento) sull'importo dei lavori di cui all'oggetto, al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera indicati negli atti di gara e non soggetti a ribasso;

- ha indicato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nel prezzo offerto, nell'importo di € **3.000,00** (tremila/00).

(5)

Plico presentato da:

**IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.**

Il Presidente dà atto della correttezza del documento contenuto, nel quale l'operatore economico:

- ha dichiarato di offrire, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, un ribasso percentuale del **36,15%** (trentasei virgola quindici per cento) sull'importo dei lavori di cui all'oggetto, al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera indicati negli atti di gara e non soggetti a ribasso;

- ha indicato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nel prezzo offerto, nell'importo di €



1.900,00 (millenovecento/00).

(6)

Plico presentato da:

**M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C.**

Il Presidente dà atto della correttezza del documento contenuto, nel quale l'operatore economico:

- ha dichiarato di offrire, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, un ribasso percentuale del **18,00%** (diciotto per cento) sull'importo dei lavori di cui all'oggetto, al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera indicati negli atti di gara e non soggetti a ribasso;
- ha indicato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nel prezzo offerto, nell'importo di € **800,00** (ottocento/00).

«**<<>>**»

Il Presidente del Seggio di gara redige, quindi, la seguente graduatoria:

1. IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.: ribasso **36,15%**;
2. R.D.R. S.R.L.: ribasso **18,00%**;
- M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C.: ribasso **18,00%**;
3. ELETTROMECCANICA VENETA F.LLI TORNIERI S.N.C.:  
ribasso **16,19%**;
4. IPTA DI VASSALLI S.R.L.: ribasso **15,00%**;
5. AVOLA SOCIETÀ COOPERATIVA: ribasso **9,61%**.

Il Presidente, dato atto che gli operatori economici R.D.R. S.R.L. e M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C. hanno presentato offerte

uguali, conformemente alla previsione degli atti di gara ed, ex articolo 1339 c.c., dell'articolo 77, R.D. 23 maggio 1924, n. 827, stante l'impossibilità del previo esperimento del tentativo di migioria delle offerte per l'assenza delle concorrenti interessate, dispone di procedere al sorteggio, al fine della formazione della graduatoria. Predisporre, dunque, due foglietti di carta bianca, recanti l'uno la denominazione dell'operatore economico R.D.R. S.R.L., l'altro dell'operatore economico M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C., ripiega ciascuno su sé stesso in modo da renderne illeggibile, dall'esterno, il contenuto, li inserisce in un'urna, li mescola e procede ad occhi chiusi al sorteggio. Sorteggia il foglietto di carta che, aperto, presenta al suo interno la denominazione dell'operatore economico R.D.R. S.R.L.

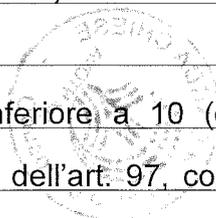
Redige, di conseguenza, la graduatoria come segue:

1. IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.: ribasso **36,15%**;
2. R.D.R. S.R.L.: ribasso **18,00%**;
3. M.E.I. DI MUSONI MANUELE & C. S.N.C.: ribasso **18,00%**;
4. ELETTROMECCANICA VENETA F.LLI TORNIERI S.N.C.:  
ribasso **16,19%**;
5. IPTA DI VASSALLI S.R.L.: ribasso **15,00%**;
6. AVOLA SOCIETÀ COOPERATIVA: ribasso **9,61%**.

«««»»

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10 (dieci) e maggiori a 5 (cinque), procede all'applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016:

- metodo: lett. c), art. 97, comma 2, D.lgs. n. 50/2016: "media



Handwritten signature or initials on the right side of the page, overlapping the stamp.

aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento”;

- media aritmetica dei ribassi percentuali: 18,825; +
- incremento del 15%: 2,823; =
- soglia di anomalia: 21,648.

Conseguentemente, il Presidente del Seggio di gara:

- visto l'art. 97, D.lgs. n. 50 del 2016;

- dato atto che, alla stregua del criterio di cui all'art. 97, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 50/2016, appare anormalmente bassa l'offerta dell'operatore economico: IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.;

- viste le Linee guida n. 3, di attuazione del D.lgs. n. 50 del 2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", in particolare del paragrafo n. 5.3 (Valutazione delle offerte anormalmente basse);

**RIMETTE** gli atti della procedura di gara al Responsabile Unico del Procedimento, affinché, ai sensi dell'art. 97, D.lgs. n. 50/2016, valuti la congruità della predetta offerta anormalmente bassa.

Dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 10:50.

Del che si è redatto il presente verbale, che viene letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Presidente del Seggio di Gara

(Avv. Guido Belli)

I Testimoni

(Geom. Debora Tosoni)

(Sig.ra Elena Cantarelli)

